



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
PRESIDENZA

N. di Prot. 7198.....

Roma, li 29 MAR, 2024

Risposta a nota del N.All. N.....

Oggetto: elenco ex art. 179-ter disp. att. c.p.c.: tempi di pubblicazione

Al sig. Presidente del Consiglio dell'Ordine degli
Avvocati di Roma

Al sig. Presidente del Consiglio Notarile
dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia

Al sig. Presidente dell'Ordine dei
Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma

letta la relazione con cui la Presidente della IV Sez. Civile - delegata alla funzione di Presidente del Comitato deputato alla composizione e vigilanza dell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita ex art. 179-ter cit. (di seguito " il Comitato") - ha riferito in merito all'attività svolta dal Comitato e ha trasmesso l'elenco formato dall'indicato Comitato in esito alla prima sessione dei lavori dell'anno in corso;

preso atto che, da quanto riferito, emerge che:

- pendono in fase di istruttoria la gran parte delle domande presentate in sede di prima implementazione del nuovo elenco;
- nelle more della pubblicazione dell'elenco trasmesso dal Comitato, la documentazione richiesta per la gran parte delle domande pendenti è pervenuta;
- tutti i componenti del Comitato si sono resi disponibili a svolgere una sessione straordinaria nel mese di maggio p.v. finalizzata all'esame delle domande rinviata dalla prima sessione per integrazione istruttoria;

ritenuta l'opportunità che alla pubblicazione del nuovo elenco si proceda all'esito della sessione straordinaria che il Comitato svolgerà nel mese di maggio p.v. al fine di garantire una congrua consistenza dell'elenco e di evitare le criticità connesse al passaggio dal vecchio

al nuovo elenco in relazione alle nomine di custode giudiziario già effettuate in base al vecchio elenco e tanto tenuto conto della prassi in essere presso la sezione IV civile secondo cui, per il primo segmento di custodia del compendio pignorato, è nominato il professionista che, all'udienza ex art. 569 c.p.c., di regola, viene delegato per le operazioni di vendita, venendo sostituito nella custodia da parte dell'Istituto Vendite Giudiziarie;

comunica

che la pubblicazione del nuovo elenco *ex art. 179-ter* disp. att. c.p.c. trasmesso dal Comitato è differita all'esito della sessione straordinaria dei lavori del Comitato di maggio p.v..

Il Presidente del Tribunale Ordinario

Roberto Reali
