



**Ordine dei
Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili di
Roma**

COMMISSIONE ESECUZIONI MOBILIARI E IMMOBILIARI

**GLI ADEMPIMENTI FISCALI
nelle procedure esecutive immobiliari**

*Convegno di formazione professionale continua
in presenza e on line (in diretta e on demand)*

28 MARZO 2024 h. 14:00 – 18:00

Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili Roma, P.le delle Belle Arti, 2

PROGRAMMA

Adempimenti del Custode Giudiziario:

- qualificazione soggettiva dell'esecutato
- qualificazione oggettiva del rapporto (occupazione, locazione opponibile e non)
- trattamento delle rendite e delle indennità (ai fini di IVA ed Imposta di Registro)

Adempimenti del Professionista Delegato:

- esame ed implicazioni della perizia di stima
- qualificazione soggettiva dell'esecutato e dell'aggiudicatario
- qualificazione oggettiva dell'immobile (immobili ad uso abitativo o strumentale, terreni)
- inquadramento del trasferimento ai fini di IVA – Imposta di Registro – Imposta Ipotecaria e Catastale
- la tassazione per annotamento della cancellazione delle formalità pregiudizievoli

La fatturazione elettronica.

Riferimenti normativi e regolamentari.

Introduzione e Conclusioni

Roberto Carisi - Marianunzia Di Cera

Presidente e Vicepresidente Commissione Esecuzioni Mobiliari e Immobiliari ODCEC di Roma

Interventi:

Incaricato dell'Agenzia delle Entrate – Tassazione Atti Giudiziari

Angela Sapio

Componente Commissione Esecuzioni Mobiliari e Immobiliari ODCEC di Roma

Roberto Carisi

Presidente Commissione Esecuzioni Mobiliari e Immobiliari ODCEC di Roma

Giovanni Caravetta

Componente Commissione Esecuzioni Mobiliari e Immobiliari ODCEC di Roma

Per i soggetti diversi dagli iscritti all'ODCEC di Roma che desiderino partecipare, è necessario registrarsi sul sito www.odcec.roma.it, selezionare la funzione "Formazione Professionale – Catalogo Corsi" e poi iscriversi all'evento