



**TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA**

*– sesta sezione civile –*

Il Presidente

- vistol'art.83, commi 5 e 7, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante *“Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*;

- visto il decreto del Presidente ff. del Tribunale n. 4300 in data 20 marzo 2020, con il quale è stata impartita la disposizione che sino al 15 aprile 2020 le cause urgenti, indicate nell'art. 83, comma 3, lett. a), d.l. n. 18/2020, che non richiedono la presenza di soggetti diversi dai difensori delle parti siano di regola trattate secondo la modalità scritta, disciplinata dal comma 7, lett. h), del medesimo art. 83 (*“svolgimento ... mediante lo scambio e il deposito in telematico di note scritte contenenti le sole istanze e conclusioni, e la successiva adozione fuori udienza del provvedimento del giudice”*), mentre quelle alle quali tali modalità non possono applicarsi e neppure sia possibile la trattazione da remoto, siano trattate seguendo le prescrizioni minime di sicurezza elencate nello stesso decreto presidenziale;

- considerato che la trattazione scritta dell'udienza richiede la piena osservanza dei principi di leale collaborazione fra le parti e di queste ultime con il giudice, di esercizio del diritto di difesa e di rispetto del contraddittorio;

- considerato, altresì, che la trattazione scritta comporta un inevitabile aggravio per le attività di cancelleria, che vengono svolte da un ridotto contingente di personale amministrativo in servizio turnario, per cui è opportuno contenere quanto più possibile il numero degli atti da depositare telematicamente, salvaguardando comunque il contraddittorio fra le parti;

- ritenuto opportuno dare ai Giudici della sezione indicazioni sulle modalità di svolgimento dell'attività giudiziaria urgente sino al 15 aprile 2020 e adottare un modello uniforme di svolgimento dell'udienza a trattazione scritta;

- ritenuto opportuno inoltre, in ragione delle caratteristiche proprie delle controversie trattate nella sezione aventi ad oggetto, tra l'altro, le convalide di sfratto, da trattarsi con il rito locatizio

## DISPONE

che la trattazione scritta di cui all'art. 83, comma 7, lett. h), decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 avrà luogo osservando le seguenti modalità:

1. per ciascuna causa il giudice adotta un decreto con il quale, premessa, se necessaria, la dichiarazione di urgenza, ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. a), decreto-legge n. 18/2020:

- stabilisce che l'udienza già fissata si svolge nelle forme della trattazione scritta e invita le parti al rispetto della leale collaborazione fra loro e verso il giudice;

**asigna alle parti termini, congruamente modulati rispetto alla data d'udienza**, per il deposito telematico di sintetiche note scritte, redatte preferibilmente per punti, contenenti le sole istanze e conclusioni relative all'incombente processuale per cui era stata fissata l'udienza;

- invita le parti, solo se indispensabile all'assunzione del provvedimento richiesto, a depositare telematicamente, in allegato alla nota, gli atti e i documenti acquisiti in forma cartacea al fascicolo processuale; per garantire il contraddittorio e nel rispetto della leale collaborazione fra le parti, il giudice invita queste ultime a scambiare fra loro gli atti e i documenti che intendono depositare;

2. ciascuna parte deposita la propria nota. In alternativa le parti possono accordarsi per il deposito di una nota congiunta;

3. senza redigere verbale, ma dando atto delle note depositate, il giudice provvede con ordinanza:

- sulle istanze e difese delle parti nelle cause in fase introduttiva o istruttoria;

- ad assegnare i termini dell'art. 190 c.p.c. nelle cause in fase decisoria introdotte con rito ordinario;

4. per le cause nelle quali è stata fissata udienza di discussione il giudice emette il provvedimento nei termini stabiliti dalle norme (art. 281<sup>quinquies</sup>, secondo comma, c.p.c.; art. 281<sup>sexies</sup> c.p.c.; art. 429, primo e secondo comma, c.p.c.; art. 437 c.p.c.), **decorrenti dalla data dell'udienza**;

5. per i procedimenti cautelari in corso di causa il giudice procede come indicato ai punti 1, 2 e 3;

6. per i procedimenti cautelari *ante causam*, il giudice emette decreto con il quale, dichiarata l'urgenza e disposta la trattazione scritta, assegna:

- alla parte ricorrente termine per la notifica del ricorso e del decreto e ulteriore termine per il deposito telematico del decreto notificato;

- alla parte resistente termine per costituirsi e articolare le proprie difese;

- alle parti termine, decorrente dalla data fissata per la costituzione del resistente, per il deposito telematico di sintetiche note, contenenti eventuali contestazioni dei fatti dedotti dalla controparte e produzione di documenti in prova contraria, nonché ulteriore termine per eventuali repliche.

Dal giorno successivo alla scadenza di quest'ultimo termine, il giudice trattiene la causa in riserva ed emette il provvedimento nei termini di legge;

7. in ragione delle caratteristiche proprie delle controversie trattate nella sesta sezione, i Giudici osservano le seguenti ulteriori indicazioni:

- (a) allorché il giudice lo ritenga necessario, in presenza di richiesta delle parti, può disporsi udienza in videoconferenza, mediante l'applicativo *Teams* (in specie per le controversie introdotte *ex art. 447bis c.p.c.*, laddove debba procedersi all'interrogatorio libero delle parti, nonché al tentativo di conciliazione);
- (b) con specifico riguardo ai **procedimenti per convalida di sfratto** si procede con la trattazione scritta nei seguenti casi: 1) debba essere disposto rinvio (in ragione del mancato perfezionamento della notifica; pendano trattative; il procedimento di mediazione non sia concluso, etc.); 2) vi sia stata costituzione in giudizio dell'intimato; 3) a seguito della concessione del termine di grazia, l'intimato abbia corrisposto quanto dovuto e l'intimante debba limitarsi alla relativa dichiarazione. In ordine a tale ultimo aspetto, si sottolinea che **le disposizioni normative in vigore non prevedono alcuna sospensione dei pagamenti.**

Si comunichi alla Presidenza del Tribunale, ai giudici della Sezione al personale di Cancelleria.

Roma, 26 marzo 2020.

Il Presidente  
*Maria Tiziana Balduini*