



**ORDINE DEGLI AVVOCATI DI ROMA**  
**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**  
**AL BILANCIO CONSUNTIVO AL 31.12.2018**

Egredi Colleghi,

la presente relazione viene redatta dal Collegio dei Revisori nominato, ai sensi degli artt. 25 comma 3 e 31 comma 1 della Legge 31 dicembre 2012 n. 247, con Provvedimento del Presidente del Tribunale di Roma del 20 giugno 2014 prot. n. 9172. In considerazione della durata quadriennale della carica trattasi di relazione predisposta in regime di *prorogatio* del mandato.

**Bilancio Consuntivo al 31.12.2018**

Abbiamo esaminato il progetto di Bilancio Consuntivo al 31.12.2018, così come approvato dal Consiglio nell'adunanza del 21 marzo 2019 e a noi tempestivamente trasmesso in data 25 marzo 2019, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Il Bilancio Consuntivo risulta redatto nel rispetto dei criteri previsti dal **Regolamento di Amministrazione, Contabilità, Bilancio e Controllo** approvato in data 11 dicembre 2014; in particolare risulta coerente con gli schemi di bilancio allegati al medesimo Regolamento. Il Bilancio Consuntivo, dunque, risulta redatto secondo i principi contenuti negli articoli dal 2423 al 2426 del Codice Civile attualmente vigenti, come previsto dall'art. 20 del menzionato Regolamento.

La responsabilità della redazione del Bilancio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete all'Organo Amministrativo dell'Ordine degli Avvocati di Roma.

E' nostra responsabilità, come Collegio dei Revisori, riferire all'Assemblea esprimendo un giudizio professionale su detto Bilancio basato sull'attività da noi svolta.

In tal senso, e in conformità ai compiti a noi spettanti per legge e in forza del citato Regolamento, nel corso dell'anno abbiamo effettuato verifiche periodiche volte ad accertare, a campione, la corretta tenuta delle scritture contabili e, sempre a campione, il corretto adempimento nei termini di legge degli obblighi fiscali e contributivi in capo all'Ordine, vigilando quindi sulla regolarità contabile finanziaria, economica e patrimoniale dell'Ente.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti, in conformità dei quali la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio Consuntivo risulti, nel suo complesso, attendibile.

Si evidenzia che, in ottemperanza alle disposizioni fiscali applicabili all'Ordine degli Avvocati, i dati di bilancio vengono espressi tenendo distinta l'attività istituzionale (che complessivamente accoglie sia l'attività istituzionale tradizionale che quella relativa al Consiglio Distrettuale di Disciplina) da quella commerciale, rappresentata dalla attività di Mediazione e dalle Aste Giudiziarie e, da quest'anno, quella di composizione della crisi da sovraindebitamento (OCCS).

Si ritiene utile riportare qui di seguito un prospetto riepilogativo dei valori relativi al 31.12.2018.

|                                       | <b>Attività Istituzionale</b> | <b>Attività di Mediazione</b> | <b>Aste Giudiziarie</b> | <b>OCCS</b> | <b>TOTALE</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|---------------|
| <b>Stato Patrimoniale</b>             |                               |                               |                         |             |               |
| Attività                              | 6.680.565                     | 524.573                       | 215.390                 | 15.553      | 7.436.081     |
| Passività                             | 2.780.545                     | 535.035                       | 306.554                 | 15.796      | 3.637.930     |
| Patrimonio (senza ris. gest.)         | 3.790.515                     |                               |                         |             | 3.790.515     |
| Utile o perdita dell'esercizio        | 109.505                       | - 10.462                      | - 91.164                | - 243       | 7.636         |
| Totale a pareggio                     | 6.680.565                     | 524.573                       | 215.390                 | 15.553      | 7.436.081     |
| <b>Conto economico</b>                |                               |                               |                         |             |               |
| Proventi                              | 4.832.539                     | 686.270                       | 94.900                  | 7.366       | 5.621.075     |
| Costi                                 | - 4.624.162                   | - 688.289                     | - 185.922               | - 7.494     | - 5.505.867   |
| Differenza ricavi costi               | 208.377                       | - 2.019                       | - 91.022                | - 128       | 115.208       |
| Proventi e oneri finanziari           | 25.256                        | - 8.443                       | - 142                   | - 115       | 16.556        |
| Imposte dell'esercizio                | - 124.128                     |                               |                         |             | - 124.128     |
| <b>Utile o perdita dell'esercizio</b> | 109.505                       | - 10.462                      | - 91.164                | - 243       | 7.636         |

Per il giudizio relativo al Bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono correttamente presentati, ai fini comparativi, nel documento qui in commento, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 15 giugno 2018.

Il Collegio rileva il positivo risultato dell'esercizio che chiude complessivamente con un utile netto pari a Euro 7.636.

Tale risultato è tuttavia da imputare esclusivamente all'Attività Istituzionale (comprensiva del Consiglio Distrettuale di Disciplina) i cui proventi, rispetto al precedente esercizio, si sono incrementati passando da Euro 4.796.533 nel 2017 a Euro 4.832.539, contrapponendosi ad un incremento dei costi, passati da Euro 4.407.957 nel 2017 ad Euro 4.624.162. Si segnala la significativa perdita proveniente dalle Aste giudiziarie in considerazione dell'importante ulteriore flessione delle entrate, passate da Euro 201.800 nel 2016 a Euro 117.531 nel 2017 ad Euro 94.900 al 31.12.2018. Del tutto immateriale, invece, in termini economici, risulta ancora l'attività relativa alla composizione della crisi da sovraindebitamento (OCCS).

Inoltre si evidenzia come, per motivi di semplicità contabile, risultino esposti tra i crediti (e corrispondentemente tra i debiti) anche le posizioni interne alle attività dell'Ordine, e più

precisamente tra le attività Istituzionale Mediazione e Aste, per complessivi Euro 417.693. Tale esposizione tuttavia non impatta in termini economici e la valutazione generale della Stato Patrimoniale e del Patrimonio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, anche al netto di tali poste, non risulterebbe sostanzialmente modificata.

Si segnala infine una flessione delle disponibilità liquide per complessivi euro Euro 995.678 e uno speculare aumento per Euro 820.542 dei crediti nei confronti degli iscritti, che al 31.12.2018 ammontano, al netto del fondo svalutazione di Euro 490.899, ad Euro 1.785.726.

Pertanto a nostro giudizio il bilancio da noi analizzato nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Ordine degli Avvocati di Roma per l'esercizio chiuso al 31.12.2018.

### **Conclusioni**

Il Collegio dei Revisori dei Conti, in considerazione di quanto sopra evidenziato, conclude che il Bilancio Consuntivo al 31.12.2018, così come predisposto dal Consiglio dell'Ordine e sottoposto alla Vostra approvazione, appare rispondente a principi di chiarezza e rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica patrimoniale e finanziaria dell'Ordine degli Avvocati di Roma e che pertanto a proprio avviso non vi sono cause ostative alla sua approvazione.

Roma 18 aprile 2019

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Avv. Laura Bellicini Presidente

Avv. Valentina Adornato

Avv. Maurizio Nenna