



**ASSEMBLEA**

**BILANCIO  
PREVENTIVO**

**2018**

## RELAZIONE DEL PRESIDENTE

Care Colleghe, cari Colleghi,

il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma quest'anno ha approvato il Bilancio Preventivo 2018 in data 16 novembre e lo sottopone all'Assemblea degli Avvocati prima della fine dell'anno 2017.

E' la prima volta che il Preventivo viene approvato in tempi così rapidi ed è per me – e, ritengo, per tutti noi - una grande soddisfazione, della quale ringrazio il Consigliere Tesoriere e tutto l'Ufficio Amministrazione. In questo modo sarà evitato qualsiasi periodo, più o meno lungo, di gestione provvisoria.

Finalmente, poi, grazie alla legge del luglio 2017, siamo usciti a seguito delle nuove elezioni del settembre 2017 dal regime di "perenne" *prorogatio* cui ci eravamo abituati negli ultimi due anni e, quindi, nel 2018 potremo operare con tutte le più ampie prerogative, senza più necessità di convocare periodicamente delle Assemblee straordinarie degli iscritti per poter affrontare spese da considerarsi eccezionali e fuori della ordinaria amministrazione.

Il Consiglio dell'Ordine intende continuare a lavorare con impegno e dedizione, attraverso i propri componenti, per realizzare le iniziative più opportune, tra l'altro, per:

- migliorare la formazione professionale dei propri iscritti;
- attuare i provvedimenti legislativi che affidano nuovi ruoli all'Avvocatura (mediazione, soluzione della crisi da sovra indebitamento, mediazione familiare);
- implementare le nuove attività anche nella propria funzione sociale.

Sotto questo ultimo aspetto il Consiglio proseguirà per il 2018 lo sviluppo delle iniziative mirate a valorizzare la funzione sociale dell'avvocato per rispondere ai bisogni della

cittadinanza e della stessa categoria attraverso il continuo potenziamento di:

- Organismo di Mediazione;
- Organismo di soluzione della crisi da sovra indebitamento;
- Organismo di Mediazione familiare;
- Vendita a mezzo Aste immobiliari;
- Patrocinio a spese dello Stato;
- Difese d'ufficio;
- Servizi digitali.

Inoltre, il Consiglio dell'Ordine continuerà anche nel 2018 a realizzare numerosissimi eventi formativi, sempre a titolo gratuito, in modo da mettere in condizione i Colleghi di assolvere l'obbligo di formazione continua previsto dalla legge 247/12, senza doversi rivolgere a costosi corsi privati a pagamento. Ove fosse possibile i base alle strutture a disposizione l'offerta formativa gratuita aumenterà ancora, anche in virtù del passaggio da 15 a 25 Consiglieri, impegnati nei vari Progetti di Settore, Strutture consiliari e Commissioni.

Un presenza di particolare rilievo continuerà ad essere svolta dal Consiglio Distrettuale di Disciplina, che amministra la giustizia disciplinare domestica a tutela del decoro della Professione Forense e dei cittadini.

Sotto il profilo delle pubblicazioni, oltre alle nostre sempre più prestigiose riviste storiche, Foro Romano e Temi Romana, magistralmente dirette dal Consigliere Alessandro Cassiani ed apprezzate nei Fori di tutta Italia, l'Ordine di Roma pubblicherà sempre nuovi volumi, che, grazie al contributo dei componenti dei Progetti consiliari e senza alcuna spesa per l'Istituzione né (ovviamente) guadagni per gli Autori, saranno venduti nelle librerie ed il



loro provento devoluto al recupero sociale dei detenuti.

Nell'anno 2018 si terranno due eventi eccezionali e non ricorrenti come il Congresso Nazionale Forense a Catania e il Congresso Internazionale dell'I.B.A. a Roma.

Alla luce di quanto illustrato, nonché della relazione favorevole e dei lusinghieri apprezzamenti svolti dai Colleghi Revisori legali, nominati nel 2014 dal Presidente del Tribunale ai sensi della L. 247/12, Vi chiedo di dare corso all'approvazione del bilancio preventivo 2018.

Grazie.



Sede in Piazza Cavour – Palazzo di Giustizia

**Codice Fiscale 80230130587**

**Partita Iva 11275481007**

### **Relazione del Tesoriere al Bilancio Preventivo 2018**

Care Colleghe e cari Colleghi,

In qualità di Tesoriere dell'Ordine sottopongo alla Vostra approvazione il bilancio di previsione dell'esercizio 2018 approvato dal Consiglio dell'Ordine nella seduta del 16/11/2017.

Detta documentazione potrà essere oggetto di ulteriori approfondimenti in sede Assembleare o da ciascun iscritto direttamente con lo scrivente o con il Dipartimento Amministrativo/contabile.

#### **Contenuto e principi di redazione**

Il bilancio di previsione 2018, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, è stato redatto utilizzando gli schemi previsti dagli art. 2424 e 2425 del Codice Civile come previsto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità del nostro Ordine ed è accompagnato dalla relativa relazione illustrativa.

Il bilancio preventivo è stato redatto sulla base della programmazione degli oneri in considerazione delle attività che si prevede di espletare nel 2018 e dei prevedibili ricavi.

Nella stesura del preventivo sono stati adottati i seguenti principi :

-veridicità

-prudenza;

-coerenza

-continuità operativa delle attività

## Bilancio preventivo 2018

### A) Valore della produzione

Preventivo 2017	5.492.248
Preventivo 2018	5.500.266
Differenza	+ 8.018

Il valore della produzione presenta un incremento di Euro 8.018 e si dettaglia come segue :

Attività	2017	2018	Differenza
Istituzionale	4.477.248	4.607.266	130.018
Commerciale	1.015.000	893.000	-122.000
Totale	5.492.248	5.500.266	8.018

I ricavi Istituzionali sono così costituiti:

-contributi ordinari sono pari a 4.927.516 (calcolati sulla base degli iscritti al 17/10/2017) ed al netto della quota di competenza del CNF (euro 980.250) ammontano a

euro 3.947.266

-altri ricavi e prestazioni

euro 660.000

trattasi dei ricavi per nuove iscrizioni, certificati, pareri, diritti eventi formativi ed addebiti agli altri ordini del costo del CDD.

**Totali Ricavi**

**euro 4.607.266**

La quota annuale del contributo ordinario ha subito solo un incremento di euro 3,50 da riconoscere interamente al CNF.

La componente dei ricavi attività commerciali è così costituita

Ricavi Attività di Mediazione

euro 770.000

In linea con il fatturato conseguito negli ultimi anni

Ricavi Aste

euro 120.000

I ricavi previsti nel 2018 sono inferiori a quelli stimati nel 2017 in quanto in detto anno si è rilevato un forte decremento nel numero delle aste rispetto al 2016.

Ricavi dall'attività di composizione della crisi di Sovraindebitamento

euro 3.000

E' una stima prudenziale in quanto è un'attività iniziata nel 2017 ed il fatturato realizzato in detto anno è stato di circa 500 euro

## B)Costo della produzione

Attività	2017	2018	Differenza
Istituzionale	4.337.000	4.375.000	38.000
Commerciale	979.500	947.000	-32.500
Totale	5.316.500	5.322.000	5.500

Di seguito si evidenziano le differenze tra il preventivo del 2017 e 2018

Tipologia costo	2017	2018	Differenza
Materiale di consumo	72.000	107.000	35.000
Prestazioni	2.080.000	2.430.000	350.000
God.mento beni terzi	200.000	220.000	20.000
Personale	2.576.000	2.350.000	-226.000
Ammortamenti	13.500	10.000	-3.500
Altri accantonamenti	125.000	25.000	-100.000
Oneri diversi e straord	250.000	180.000	-70.000
Totale	5.316.500	5.322.000	5.500

In particolare per le voci più significative si precisa :

- il costo delle prestazioni risulta superiore a quello del preventivo 2017 per i maggiori costi relativi alle manifestazioni non ricorrenti e precisamente per il Congresso Nazionale Forense che si terrà a Catania nel mese di ottobre, per il Congresso International Bar Association che si terrà a Roma, e per gli addebiti degli altri Ordini del Lazio per il personale che mettono a disposizione del Consiglio di Disciplina.

-il costo del personale previsto è inferiore in quanto nell'esercizio 2017 sono stati pensionati due funzionari di alto livello, per uno solo dei quali è in corso il procedimento per il reclutamento del sostituto e, inoltre, le esigenze del CDD sono sopperite anche con personale di altri Ordini.

Attualmente il personale è composto da 40 dipendenti di cui 24 a tempo indeterminato e 16 a tempo determinato.

**C) Differenza tra valore e costo della produzione**

Anno 2017	euro 175.748
Anno 2018	euro 178.266
Differenza	euro +2.518

**D) Proventi ed oneri finanziari**

Anno 2017	euro - 20.920
Anno 2018	euro - 44.000
Differenza	euro +23.080

**E) Irap ed imposte sul reddito**

Anno 2017	euro -139.000
Anno 2018	euro -143.000
Differenza	euro +4.000

**F) Risultato dell'esercizio previsto**

Anno 2017	euro 36.428
Anno 2018	euro 6.266
Differenza ( minor risultato positivo )	euro 30.162

In particolare, il contributo delle attività al risultato positivo dell'esercizio 2018, che risulta inferiore di circa 30mila euro rispetto a quello previsto per l'anno precedente, è il seguente:



Attività	2017	2018	Differenza
Istituzionale	29.928	84.266	54.338
Commerciale	6.500	-78.000	-84.500
Totale	36.428	6.266	30.162

Alla luce di quanto sopra si confida nell'approvazione del preventivo 2018 da parte dell'Assemblea.

Roma, 16/11/2017

Il Consigliere Tesoriere

Avv. Antonino Galletti

Bilancio di previsione 2018

RICAVI	ATTIVITA' ISTITUZIONALE TRADIZIONALE	CONSIGLIO DISTRETTUALE DISCIPLINA	TOTALE ATTIVITA' ISTITUZIONALE	ATTIVITA' MEDIAZIONE	ASTE GIUDIZIARIE	OCCS	TOTALE AVVIVITA' COMMERCIALE	TOTALE GENERALE 2018	PREVENTIVO 2017
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>									
Quote contributi Attività Istituzionale	4.927.516		4.927.516				0	4.927.516	4.712.605
Ricavi produzione Attività Mediazione			0	770.000			770.000	770.000	770.000
Ricavi prenotazioni Aste Giudiziarie			0		120.000		120.000	120.000	245.000
Ricavi produzione OCCS			0			3.000	3.000	3.000	
Quota CNF	-980.250		-980.250				0	-980.250	865.357
Altri ricavi da prestazioni di servizi	550.000		550.000				0	550.000	520.000
Addebito quota CDD altri Ordini		110.000	110.000				0	110.000	110.000
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>4.497.266</b>	<b>110.000</b>	<b>4.607.266</b>	<b>770.000</b>	<b>120.000</b>	<b>3.000</b>	<b>893.000</b>	<b>5.500.266</b>	<b>5.492.248</b>
<b>COSTI</b>									
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>									
Materiale di consumo	90.000	10.000	100.000	5.000	2.000		7.000	107.000	72.000
Per servizi	1.850.000	70.000	1.920.000	470.000	40.000		510.000	2.430.000	2.080.000
Costi godimento beni di terzi	40.000	80.000	120.000	40.000	60.000		100.000	220.000	200.000
Costi del personale	1.800.000	220.000	2.020.000	230.000	100.000		330.000	2.350.000	2.576.000
a - salari e stipendi			0				0	0	
b - oneri sociali			0				0	0	
c - TFR e altri costi			0				0	0	
Ammortamenti e svalutazioni			0				0	0	
a - ammortamenti e svalutazioni	10.000		10.000				0	10.000	13.500
b - svalutazioni crediti			0				0	0	100.000
Accantonamento per rischi			0				0	0	
Altri accantonamenti	25.000		25.000				0	25.000	25.000
Oneri diversi e straordinari	180.000		180.000				0	180.000	250.000
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>3.995.000</b>	<b>380.000</b>	<b>4.375.000</b>	<b>745.000</b>	<b>202.000</b>	<b>0</b>	<b>947.000</b>	<b>5.322.000</b>	<b>5.316.500</b>
<b>DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>502.266</b>	<b>-270.000</b>	<b>232.266</b>	<b>25.000</b>	<b>-82.000</b>	<b>3.000</b>	<b>-54.000</b>	<b>178.266</b>	<b>175.748</b>
<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>									
Altri proventi finanziari (Rivalut. Polizza Generali)	15.000		15.000				0		
Interessi attivi	1.000		1.000				0	15.000	19.600
<b>TOTALE PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>16.000</b>	<b>0</b>	<b>16.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16.000</b>	<b>20.600</b>
<b>ONERI FINANZIARI</b>	<b>-40.000</b>	<b>0</b>	<b>-40.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>-60.000</b>	<b>41.520</b>
<b>TOTALE ONERI FINANZIARI</b>	<b>-40.000</b>	<b>0</b>	<b>-40.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>-60.000</b>	<b>41.520</b>
<b>DIFFERENZA TRA PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>-24.000</b>	<b>0</b>	<b>-24.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.000</b>	<b>-20.000</b>	<b>-44.000</b>	<b>20.920</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>494.266</b>	<b>-270.000</b>	<b>224.266</b>	<b>5.000</b>	<b>-82.000</b>	<b>2.000</b>	<b>-77.000</b>	<b>147.266</b>	<b>175.428</b>
IRAP e Imposte sul reddito	-140.000		-140.000	-2.000	-1.000		-3.000	-143.000	139.000
<b>TOTALE IMPOSTE</b>	<b>-140.000</b>	<b>0</b>	<b>-140.000</b>	<b>2.000</b>	<b>-1.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.000</b>	<b>-143.000</b>	<b>139.000</b>
<b>RISULTATO ATTIVITA' ISTITUZIONALE</b>	<b>354.266</b>	<b>-270.000</b>	<b>84.266</b>					<b>84.266</b>	<b>29.928</b>
<b>RISULTATO MEDIAZIONE</b>				<b>3.000</b>			<b>3.000</b>	<b>3.000</b>	<b>2.500</b>
<b>RISULTATO ASTE GIUDIZIARIE</b>					<b>-83.000</b>		<b>-83.000</b>	<b>-83.000</b>	<b>4.000</b>
<b>RISULTATO ORGANISMO COMP. CRISI SOVRAINDEB.</b>						<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	
<b>RISULTATO GENERALE</b>			<b>84.266</b>				<b>-78.000</b>	<b>6.266</b>	<b>36.428</b>

**ORDINE DEGLI AVVOCATI DI ROMA**  
**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**  
**AL BILANCIO PREVENTIVO 2018**

Egredi Colleghi,

la presente relazione viene redatta dal Collegio dei Revisori nominato, ai sensi degli artt. 25 comma 3 e 31 comma 1 della Legge 31 dicembre 2012 n. 247, con Provvedimento del Presidente del Tribunale di Roma del 20 giugno 2014 prot. n. 9172.

Abbiamo esaminato il progetto di Bilancio Preventivo al 31.12.2018, così come approvato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma nell'adunanza del 16 novembre 2017 e a noi trasmesso in data 17 novembre 2017, costituito dal Prospetto Reddittuale e accompagnato dalla Relazione del Tesoriere e dalla Relazione del Presidente.

Si evidenzia che il prospetto previsionale, coerentemente con l'esposizione del Conto Economico del Bilancio Consuntivo, distingue:

- nell'ambito delle Attività Istituzionali, tra l'Attività Istituzionale Tradizionale e l'attività del Consiglio Distrettuale di Disciplina;
- nell'ambito delle attività Commerciali, tra le attività relative alla Mediazione, alle Aste Giudiziarie e alla Composizione della Crisi di Sovraindebitamento (OCCS).

La struttura utilizzata appare conforme ai principi di chiarezza e trasparenza, dando immediata lettura delle movimentazioni che si prevedono siano generate dai diversi centri di imputazione. In particolare la previsione 2018 esprime un risultato positivo derivante complessivamente dalle attività istituzionali di Euro 84.266 (rispetto al risultato previsto nel bilancio preventivo 2017 di Euro 29.928), e un risultato negativo complessivamente derivante dalle attività commerciali di Euro - 78.000 (rispetto al risultato positivo previsto nel bilancio preventivo 2017 di Euro 6.500). Il risultato negativo previsto per la parte commerciale è imputabile all'attività delle Aste Giudiziarie, per la quale il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma ha già iniziato a discutere le possibili soluzioni. In ogni caso il Collegio non rileva incoerenze tra i valori stimati e i dati storici dallo stesso analizzati.

Complessivamente quindi, il risultato previsto nel 2018 è un utile pari a Euro 6.266 (rispetto all'utile previsto nel bilancio preventivo 2017 di Euro 36.428), pertanto comunque rispondente all'art. 29 comma 4 della L. 247/2012.

Il Collegio dei Revisori dei Conti, in considerazione di quanto sopra evidenziato, conclude che non appaiono cause ostative all'approvazione del Bilancio Preventivo 2018, così come predisposto dal Consiglio dell'Ordine e sottoposto alla Vostra approvazione.

Roma 22 novembre 2018

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Avv. Laura Bellicini Presidente

Avv. Valentina Adornato

Avv. Maurizio Nenna

11